郑敏芝

资深律师

maggie.cheng@jsm.com

香港 +852 2843 2331

概览

郑敏芝是孖士打律师行房地产业务组的资深律师。郑律师专注于物业转让领域，涵盖香港各类房地产的买卖及抵押融资、投资物业的收购及处置、物业组合买卖、项目租赁、物业管理及土地相关事宜。她还在房地产相关合并及收购交易及包括房地产投资信托（REIT）上市在内的房地产相关首次公开发售领域拥有丰富经验。 郑律师讲流利的英语、普通话、广东话及基本的德语。

执业经验

- 向多家开发商就项目转让事宜提供法律意见。
- 就一般性房产转让及租赁相关事宜提供法律意见。
- 就房地产相关的银行融资交易及其他各类担保及无担保贷款交易提供法律意见。
- 向某政府机构就项目租赁提供法律意见。
- 协助某REIT公司通过股份出售交易处置其REIT物业。
- 向多家中国内地公司就首次公开发售涉及的各类房地产事宜提供法律意见。

执业资格

教育背景

- 香港大学, Bachelor of Arts Hons

执业资格

- 英格兰和威尔斯
- 香港

语言

- 广东话
- 英文
- 普通话
- 德文

相关內容

- Hong Kong: Implied due diligence terms in share sale and purchase agreement of property holding company, 2025年02月05日